附件二：比选文件邀请函

**重庆城市综合交通枢纽(集团)有限公司**

**关于重庆东站项目二期骨架道路**

**使用林地可行性研究报告编制服务**

**比选文件邀请函**

我司拟开展重庆东站项目二期骨架道路使用林地可行性研究报告编制服务工作，本次使用林地可行性研究报告编制服务工作实施单位的确定将采用比选方式进行。具体项目情况如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 一、项目概况 | |
| ★项目名称 | 重庆东站铁路综合交通枢纽及配套市政工程项目 |
| ★项目投资 | 本项目估算总投资约45万元。 |
| ★项目具体概况 | 重庆东站铁路综合交通枢纽二期骨架道路使用林地可行性研究报告、采伐作业设计编制技术服务。  经初步核实，重庆东站片区二期骨架道路涉及林地总面积近30公顷，项目涉及湿地。 |
| ★工期 | 以委托方时间节点安排为准。 |
| ★预计开工时间 | 2024年3月 |
| 二、比选被邀请人须知 | |
| ★比选范围及内容 | 1.完成重庆东站片区二期骨架道路使用林地可行性研究报告、采伐作业设计编制服务，成果符合林业调查规划设计技术规定，能通过市、区林业主管部门审核，涉及范围为重庆东站铁路交通枢纽项目二期骨架道路所有用地范围；  2.取得重庆东站铁路交通枢纽项目二期骨架道路用地对应林地审核同意书与采伐许可证。 |
| ★比选被邀请人资格要求 | 1.具有独立承担民事责任能力，且具有独立法人资格的企业，具备有效的营业执照，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，满足法律、行政法规规定的其他条件**（投标人提供书面声明）**；  2.资质：投标人需具备有效林业调查规划设计丙级及以上资质。**（提供资质证书复印件并加盖投标人公章）**；  3.投标人近2年内（2022年2月1日至2024年2月31日）具有承担重庆市南岸区或经开区使用林地可研1个及以上业绩，且近2年（2022年2月1日至2024年2月31日）具有承担湿地公园生态影响评价相关3个及以上业绩**（提供合同复印件、批文并加盖投标人公章；合同签订时间与批文时间均需符合上述时间要求）**；  4、具备AAA级企业信用等级证书、AAA级质量服务诚信单位证书、AAA级重合同守信用单位证书、AAA级资信等级证书、AAA级诚信供应商证书；  5.是否接受联合体：否；  6.拟投入项目人员需提供社保证明（社保证明时间2023年8月1日至2024年1月31日）。 |
| ★比选文件递交时间、地点及比选文件份数 | 递交时间：2024年4月3日14时00分至2024年4月3日15时00分。  递交地点：重庆市南岸区茶园汇成路24号金隅时代之星A座12楼  比选时间：2024年4月7日 14时 30 分  比选文件份数：正本1份，副本1份 |
| ★限价及比选报价要求 | 限价：根据《林业行业调查规划项目收费指导意见》（林建协〔2018〕15号）第五章第三十二条，本次招标单价限价为用地范围内**林地面积1.5万元/公顷**（包括报告编制费、现场查验费等费用），暂定面积30公顷，限价总价为45万元。本次比选为一次性最终报价，不再议价。请比选被邀请人根据自身情况自主报价，报价超过该限价的为否决比选。 |
| 比选报价要求：本次比选报价为全费用包干固定综合单价，包含但不限于人工费、专家评审费、材料费、机械费、企业管理费、利润、风险费用、检测费、措施费（含安全文明施工费）、赶工补偿费、水电费、垃圾清运费弃渣费、规费、税金以及本工程备案与验收、其他风险等相关手续的所有费用。结算时综合包干单价不作任何调整，结算工作量按林业主管部门批复的使用林地面积进行计算。 |
| ★费用支付方式（举例） | 一次性支付。双方约定，合同签订后，乙方提交全部咨询成果并在甲方获取使用林地审核同意书和采伐许可，乙方开具增值税专用发票后，15个工作日内一次性付清全部款项，不留尾款。因该项目涉及经开区、巴南区的多个项目法人，需分别按要求向各项目法人单位开票。以上费用乙方按甲方税收征管要求出具相应发票后，再进行支付。 |
| ★三、评选、定选方式 | |
| 在满足资格条件下，以报价最低的比选被邀请人确定为中选单位。具体评选方式如下：当众开封查验响应性文件，宣读报价书，委托代理人签字确认报价后离场，评选小组对比选文件进行评审。先对报价最低的潜在比选单位提供的比选文件进行评审，在满足比选文件邀请函要求的情况下（参考否决比选条款），该单位为第一中选候选单位。若不满足比选文件邀请函要求，对排名第二的候选单位进行评审，以此类推。对未中选情况不做解释。  若出现价格完全一致，由评审小组以抽签形式决定中选人。  若排名第一的候选单位在重庆城市综合交通枢纽（集团）有限公司以往承接的任务中合同履约情况较差，服务配合不好，则发包人有权否决其比选。 | |
| ★四、比选文件组成及要求 | |
| 1、比选文件包括但不限于以下内容：★（1）比选函及报价清单；★（2）营业执照、企业资质证书复印件；★（3）法定代表人或授权代理人身份证明及授权委托书；（4）公司业绩证明材料；（5）拟派人员及社保证明；（6）根据比选项目要求情况需要添加的其他资料。  ★2、要求提供的资料均需加盖鲜章，所有资料密封并在密封袋上写明单位名称并加盖公章。 | |
| ★五、否决比选条款 | |
| 1. 未在规定的时间内递交比选文件。   2、未按要求报价或超过最高限价（单价限价、总价限价）的。  3、法定代表人或其委托代理人的签字（或盖章）不齐全，授权代表人身份证明不相符。  4、资质不符合文件上述要求，审查营业执照有效期或资质证书等级。  5、业绩证明材料不符合文件上述要求，审查内容：合同时间、业绩类别（提供合同复印件加盖投标人公章）、批文。字迹不清晰或难以辨认视为不符合要求。  6、人员社保证明等。  7、比选文件未按要求加盖公章。  8、发现串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。 | |

重庆城市综合交通枢纽（集团）有限公司

年 月 日

比选文件格式

★格式一 比 选 函

：

根据贵方 项目的比选函文件，本公司正式授权的下述签字人 （姓名和职务）代表本公司 （比选被邀请人名称），提交本比选函。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

(1) 愿意接受比选函中提出的酬金支付方式与合同条款并参照《林业行业调查规划项目收费指导意见》（林建协〔2018〕15号）第五章第三十二条，根据用地范围内林地面积，金额 万元/公顷作为本项目报价。（所填报数字保留小数点后2位）。

(2)我司承诺满足贵单位比选邀请函中的“比选被邀请人资格要求”🞎资质要求 🞎业绩要求 🞎人员要求的指标（勾选）。

(3)我们已详细阅读了比选函全部内容，我们知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

(4)我们保证根据规定履行合同责任和义务，不得要求变更我司所报下浮比例。

(5)本比选函自开启之日起至项目全部完成之内有效。

报价人全称（公章）：

通信地址：

电话、传真：

报价人法定代表人或授权代理人签字

日期：

格式二  报价清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 清单名称 | 暂定数量（公顷） | 单价（万元） | 备注 |
| 1 | 使用林地可行性研究报告、采伐作业设计编制技术服务 | 30 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

★格式三 法定代表人授权委托书

   本授权书声明：注册于    （注册地址）的     （公司名称）公司的在下面签字的         （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就 项目的报价以及合同的谈判、签约、执行、完成等全权负责，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于    年   月   日签字生效，特此声明。

报价单位名称（盖章）：

报价单位地址：

授权人（法定代表人）签字：

被授权人（代理人）签字：

被授权人身份证复印件

授权人身份证复印件

格式四 业绩证明材料

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

注：以上工程需提供合同复印件并加盖鲜章。

★格式五 拟投入项目人员名单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 资质证书/职称 | 专业 | 拟在本项目任职 | 工作年限 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：加“**★”条款为比选比选文件中必须明确的事项，其他条款可根据项目具体情况增减。